

STAVBA:	Stavební úpravy veřejných WC
MÍSTO:	Libušina ulice, p.č. 1290, Kutná Hora
INVESTOR:	Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 552/1, 284 01 Kutná Hora
STUPEŇ:	Projekt stavby
ZAK. ČÍSLO:	24 905
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

OBSAH:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- 1. Bourání**
- 2. Základy**
- 3. Izolace**
- 4. Svislé konstrukce**
- 5. Vodorovné konstrukce**
- 6. Střešní plášť**
- 7. Výplně otvorů**
- 8. Podlahy**
- 9. Vnitřní povrchy**
- 10. Vnější povrchy**
- 11. Větrání**
- 12. Ostatní konstrukce**

Kutná Hora, červen 2024

Vypracoval:
Ing. Hádková Zuzana

1. Bourání

V upravovaném veřejném WC budou demontovány stávající zařizovací předměty (WC, umyvadla, sprchy, výlevka).

Vybourána bude většina příček tl. 100, 150 mm, v. 2100 (2660) mm, stávající dveře a okna, obklady včetně omítek.

Stávající podlaha bude vybourána včetně podkladních vrstev do hloubky ~ 270 mm.

Při bourání podlah podchytit stávající příčky, po částech je podezdít a zaizolovat.

Pro zateplení a hydroizolaci střechy bude nutno odebrat vrstvu zeminy (~500 mm).

Část zeminy bude následně znovu použita na zásyp.

2. Základy

Pod novými příčkami tl. 150 mm jsou navrženy základové pasy 250/200 mm z prostého betonu C 16/20.

3. Izolace

Proti zemní vlhkosti je v podlaze navržen oxidovaný asfaltový pás se skleněnou vložkou tl. 4 mm.

Hydroizolace střešního pláště z mechanicky kotvené PVC-P fólie tl. 1,5 mm.

V podlahách tepelná izolace z polystyrénu EPS 100 tl. 120 mm.

Ve střešním plášti izolace z PIR desek ($\lambda = 0,022 \text{ W/mK}$) tl. 160 mm.

Vnitřní stěna do zádveří s přízdívkou z minerálních bezvláknitých tepelně izolačních desek dle ETA-05/0093 tl. 100 mm ($\lambda = 0,044 \text{ W/mK}$).

4. Svislé konstrukce

Obvodové stěny stávající - dle dostupných podkladů železobetonové.

Stávající příčky cihelné.

Nové příčky tl. 150 mm z cihel plných na M 2,5.

Přízdívky tl. 125 mm a obezdívky WC modulů z pórobetonových tvárnic.

5. Vodorovné konstrukce

Stávající železobetonová stropní konstrukce. Dle dostupných podkladů se jedná o železobetonový trámový strop s podhledem na rabinovém pletivu.

6. Střešní plášť

Po odebrání násypu bude na očištěnou stávající skladbu střechy položena tepelná izolace z PIR desek tl. 160 mm a nová hydroizolace z PVC-P fólie, mechanicky kotvené. Fólie bude provedena s přesahem na obvodové stěny. Následně bude střecha opět zasypána zeminou.

Podrobněji viz v.č. 02.

7. Výplně otvorů

Vstup z Libušiny ulice - hliníková prosklená stěna s dveřmi, osazení dtto stávající vstup – s mezerou cca 50 mm po obvodě. Výše položené dveře budou trvale zamčené, v případě potřeby je lze použít jako nouzový východ.

Nové vstupní dveře ze zádveří do WC 900/1970 dřevěné, CPL laminát, větrací otvory 600/150 (dole a nahoře) s mřížkou. Zárubeň ocelová typová.

Dveře do kabin WC 700/1950 ze systému sanitárních dělicích stěn.

Dveře do kabin WC pro tělesně postižené 800/1950, na vnitřní straně madlo ve výšce 800 - 900 mm.

Okna plastová s izolačním trojsklem, neprůhledné zasklení.

Podrobněji viz v.č. 04 – Výplně otvorů.

8. Podlahy

Velkoformátová keramická dlažba 600/600 mm, protiskluzná, betonový dekor.

Lepená k podkladu flexibilním lepidlem.

Podrobné skladby podlah viz v.č. 02.

9. Vnitřní povrchy

Na stropě omítka VPC štuková + bílý malířský nátěr.

V zádveří na stávajícím zdivu sanační omítka, na tepelně izolační přízdívce tenkovrstvá štuková omítka s výztužnou tkaninou.

V ostatních prostorách WC nový keramický obklad stěn $v = 2660$ mm.

10. Vnější povrchy

Sanační hrubozrnná omítka.

Barevně sjednotit se stávající omítkou ohradní zdi. Parapety u vstupních dveří v tmavém odstínu – dtto rám okna a dveří.

11. Větrání

Prostory WC mužů a WC žen budou odvětrávány přes samostatné vzduchotechnické rozvody s odvodními regulovatelnými talířovými ventily pomocí semiradiálních potrubních ventilátorů (200/910T - s nastavitelným doběhem, 34/39 dB(A)/2 m) s odvodem vzduchu stávajícím větracím průduchem do venkovního prostoru (nad střechu objektu). Ventilátory budou umístěny v potrubí ve vedlejších podružných prostorech (sklad, technická místnost).

Do prostorů bude přísáván čerstvý vzduch přes zádveří přes mřížky ve vstupních dveřích vel. 600 x 150 mm (1x nahoře, 1x dole), z venkovního prostoru do zádveří bude vzduch přiváděn šterbinami kolem rámců oken a vstupních dveří ve fasádě objektu. Přisávaný vzduch bude ohříván přes plynový kotel pomocí vytápění s otopnými tělesy, jejichž výkon je nadimenzovaný pro pokrytí tepelných ztrát prostoru a pro pokrytí potřebného výkonu pro ohřev vzduchu. Vzduch přiváděný do prostoru bude ohříván na $cca 20 \pm 2^{\circ}\text{C}$.

Rozvody směrem od ventilátorů do venkovního prostoru budou opatřeny zpětnými klapkami. Potřebné výkony obou ventilátorů budou nastaveny pomocí ovladačů (regulátory otáček), spouštěny budou se světly (viz. část 'Elektro').

Odvod vzduchu z WC mužů (podle instalovaných zařizovacích předmětů) **cca 500,- m³/h**,
Odvod vzduchu z WC žen (podle instalovaných zařizovacích předmětů) **cca 510,- m³/h**.

Dle NV č. 272/2011 Sb. je nejvyšší přípustná hladina akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru (park U tří pávů) $L_{A,eq,T} = 50$ dB. Navržené ventilátory mají velmi nízkou hlučnost (34/39 dB(A)/2 m), v potrubí není nutné umisťovat tlumiče hluku. Chráněný vnitřní prostor staveb se zde nevyskytuje.

12. Ostatní konstrukce

- Turniket pro placený vstup, průchod šíře 1000 mm, 2 otočná křídla prosvětlená (zelená otevřeno, červená zavřeno), integrovaný mincovník a bankovní terminál (dodá investor po dohodě s bankou)
- Zmenšení niky pro vodovodní armatury 1100/220/400, keramický překlad 71/175/1250, nová dvířka
- Po dokončení stavebních úprav zatravnit plochu před pódiem v parku U tří pávů